

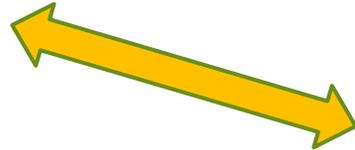
報告書データ管理活用方法

報連送のシステム構成

1. 報・連・送アプリ【スマホ側】



入力操作後、報告書作成・送信



2. 報・連・送管理システム【パソコン側】



登録・管理機能



報・連・送クラウドサーバ

サーバーを経由してメール送信



報告書の入手・管理

3. レイアウター【Keishinで作成】

入力レイアウト・フォーマット作成



※Excelベースの報告書データは、自社他社問わず指定先（複数可）へ送信可能。
※PDFでも送信可能。（有料オプション）

報・連・送管理システム

メニュー画面と主な機能

報・連・送 管理システム
現場管理
報告書データ管理
ユーザ管理
報告書管理
ツール
お知らせ管理
ログアウト

【 1 】 登録機能

- ①現場情報の登録（現場ID、現場名、現場住所、ユーザ、報告書等）
- ②ユーザ情報の登録（メールアドレス登録）
- ③報告書の出カフォーマットの登録

【 2 】 管理機能

- ①作成された報告書データの管理、ダウンロード（※CSVは有料オプション）ができる。
- ②ツールとしてE-mailアドレスの検索やログのダウンロードができる。（不具合時に確認）
- ③お知らせ管理（アプリに表示させるお知らせの追加・編集・削除）

【2】 ① 報告書データ管理

アプリで作成した報告書データの検索・ダウンロード・CSVダウンロード(オプション)が可能です。

報告書データ管理 - 報告書データ一覧

①
ドメインの使用済みデータ合計容量: 104MB
ドメインの使用可能最大データ容量: 8,192MB

②
検索期間 (作成日付/更新日付)
2023/04/27 ~ 2023/05/26
現場 (*は削除された現場)
Aマンション
報告書 (*は削除された報告書)
A4写真6枚報告書
作成者 (*は削除されたユーザ)
全て
 PDF

③
検索 ダウンロード 削除

④
総件数: 1件

No.	作成日付▲	更新日付▲	作成者▲	現場名▲	タイトル	写真(ZIPファイル)	処理
1	2023/05/25 11:38	2023/05/25 11:38	morishima	Aマンション	A4写真6枚報告書	写真ダウンロード(3/214KB)	削除

上段: 現在使用済みのデータ容量
下段: 該当ドメインで使用可能な全データ容量
(1ユーザあたり1024MB×人数)

⑤ このボタンを押すとCSV形式のダウンロードします

報告書ファイルをダウンロードします

① **データ容量** この容量は作成できる報告書の容量のことです。

報告書は1年で自動削除されるため、1年以内で下段の使用可能容量を超える報告書を作成しようとすると、「データ容量がいっぱいで保存できません」のエラーメッセージがアプリに表示されます。

② **検索条件** 作成した全報告書データの中から、条件を設定し、それに当てはまる報告書を抽出します。

検索期間：作成or最終更新に日にちで絞り込みます(必須)
現場：報告書を作成した現場で絞り込みます
報告書：作成した報告書の種類で絞り込みます(必須)
作成者：報告書を作成したユーザで絞り込みます

③ **検索ボタン** ②で設定した条件に当てはまる報告書を探します。

④ 該当報告書一覧

②で設定した条件に当てはまる報告書のデータが一覧で表示されています。青字をクリックするとダウンロードできます。

総件数：5件

No.	作成日付▲	更新日付▲	作成者▲	現場名▲	タイトル	写真(ZIPファイル)	処理
1	2021/03/23 17:33	2021/03/23 17:33	ijichi	伊地知ハイツ	【標準】A4写真6枚報告書	写真ダウンロード(6/243KB)	削除
2	2021/04/19 17:06	2021/04/19 17:06	shimizu	家具家電用	【標準】A4写真6枚報告書	写真ダウンロード(9/169KB)	削除
3	2021/04/21 14:50	2021/04/21 14:50	shimizu	家具家電用	【標準】A4写真6枚報告書	写真ダウンロード(4/104KB)	削除
4	2021/06/10 12:28	2021/06/10 12:28	takada	202010大阪勤業展	【標準】A4写真6枚報告書	写真ダウンロード(1/16KB)	削除
5	2021/07/13 11:34	2021/07/13 11:34	ijichi	伊地知ハイツ	【標準】A4写真6枚報告書	写真ダウンロード(18/931KB)	削除

→ 報告書のダウンロードが可能

→ 写真のみをZip形式でダウンロード可能

→ 削除する

報告書ファイルをダウンロードします

報告書内の全写真をZipファイルでダウンロードします

報告書のダウンロード

薄青色のセルが入力セルです

セル

報告書名	物件名	作業内容	作業日	作業者
B2	D4	D5	D6	I6
写真報告書	株式会社	現場調査	2023/7/6	

セル

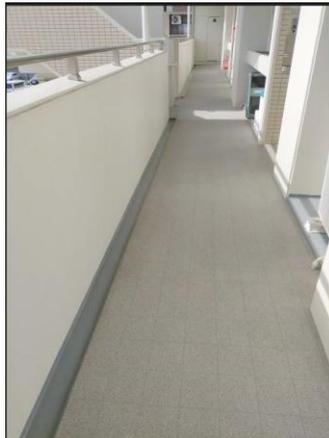
項目1	項目2	写真1	写真2	コメント1
D8	I8	C10	H10	D12
エレベーター	通路・廊下	プラウド1	プラウド1	異常なし

The screenshot displays a mobile application interface for reporting. It features a grid layout with various input fields and photo slots. The top section is titled '写真報告書' (Photo Report) and includes fields for '現場名称' (Site Name), '作業内容' (Work Content), '作業日' (Work Date), and '作業者' (Worker). Below this, there are two columns for '項目' (Items) with corresponding photo slots and 'コメント' (Comments) fields. The bottom section is titled '清掃報告書' (Cleaning Report) and includes fields for '項目1' (Item 1), '項目2' (Item 2), '写真1' (Photo 1), '写真2' (Photo 2), and 'コメント1' (Comment 1). The interface is overlaid on a spreadsheet background, with a red arrow pointing to the light blue input cells.

写真のダウンロード

名前	更新日時	種類	サイズ
▼ 今日 (7)			
 プラウド1 2 3_【20基本】A4写真6枚報告書_...	2023/07/06 16:09	圧縮 (zip 形式) フォ...	128 KB

名前	種類	圧縮サイズ	パスワード保護
 プラウド1 2 3_【20基本】A4写真6枚報告書-写真1_...	JPG ファイル	17 KB	無
 プラウド1 2 3_【20基本】A4写真6枚報告書-写真2_...	JPG ファイル	26 KB	無
 プラウド1 2 3_【20基本】A4写真6枚報告書-写真3_...	JPG ファイル	22 KB	無
 プラウド1 2 3_【20基本】A4写真6枚報告書-写真4_...	JPG ファイル	64 KB	無



⑤ 「ダウンロード」ボタン(有料オプション)

②で設定した条件に当てはまる報告書のデータをCSV形式で一括ダウンロードできます。

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	
1	【20基本】A4写真6枚報告書						0						1					
2	識別ID	作成日付	更新日付	件名	作成ユーザ	現場名	報告書名	物件名	作業内容	作業日	作業者	項目1	項目2	写真1	写真2	コメント1	コメント2	
3	id	create	_updated	subject	user	worksite	B2	D4	D5	D6	I6	D8	I8	C10	H10	D12	I12	
4	1.7E+12	07:01.8	07:01.8	【20基本】A4写真6枚報告書****		プラウド1 2 3	写真報告書	株式会社	現場調査	2023/7/6		エレベーター	通路・廊下	プラウド1	プラウド1	異常なし	要経過観察	
5																		

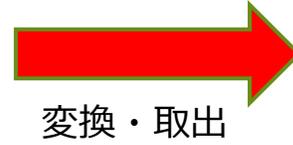
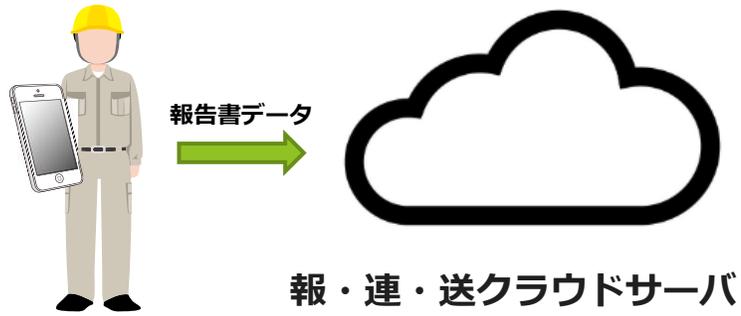
識別ID、作成日時、更新日時、件名

作成ユーザ、現場名

B2から入力されたセルのデータが出力されます。

※G列以降に入るデータは、報告書に設定されている項目が、セル番地の早い順から出力されます。
A1とA2だったらA1の方が早い、A2とB1だったらB1の方が早くなります。
つまり行列順+アルファベット順になります。

CSV出力機能の活用事例



現場で作成した報告書内のデータの必要な部分のみを抽出・並び替えデータを一様化できます。



報告書の中身を1枚1枚細かく見れない



CSV機能を使った総括表の活用



他ソフトへのCSVデータ入れ込みも可能 ※1

※1 入れ込み側のソフトの仕様により異なります

ケース1

巡回点検報告書

物件ごとの不具合を拾い出し、
一表にまとめる。

対応状況や対応結果もまとめて
見ることが可能。

点検期間に絞り込んだ拾い出し
担当者別の状況把握
未完了案件のみの抽出 など
用途に合わせてご利用可能。

	A	B	C	D	E	F	G	H
1								
2		巡回点検日	物件名	不具合箇所	不具合内容	対応	写真	結果
3		2018年10月4日	グレイスセゾン	階段・廊下	手摺のぐらつき	ねじ締め直し	○	完了
4		2018年10月7日	クレール メゾン	エントランス	ガラスの汚れ	清掃にて対応	○	完了
5		2018年10月8日	パークサイド渋川 A/B	ゴミ置場	投棄物あり	産廃業者手配、水洗い	○	完了
6		2018年10月2日	セントマーガレットハウス	階段・廊下	滑り止めシートの破損	注意文貼り付け、業者見積中	○	提案中
7		2018年10月3日	ベルドミール	階段・廊下	壁面に破損箇所あり	業者見積依頼	○	提案中
8		2018年10月7日	オレンジコート	ゴミ置場	投棄物あり	産廃業者手配		手配中
9		2018年10月8日	ピンブルコート	ゴミ置場	投棄物あり	産廃業者手配	○	手配中
10		2018年10月3日	グリーンコート(南木の本)	駐輪場	ポートの天井に亀裂	業者見積依頼	○	見積中
11		2018年10月2日	ルピナス A棟/B棟					
12		2018年10月2日	ルピナス C棟					
13		2018年10月2日	ルピナス D棟	駐輪場	放置自転車多数	注意喚起		
14		2018年10月2日	メゾン ラグランジュ					
15		2018年10月3日	グランドウール					
16		2018年10月3日	アムールK・ソロ					
17		2018年10月4日	ミュリール					
18		2018年10月4日	エスト					
19		2018年10月4日	セクレール北本町 A棟/B棟					
20		2018年10月4日	セクレール北本町 C棟					
21		2018年10月7日	サニーコート俊徳					
22		2018年10月7日	エスペランサ関谷	エントランス				
23		2018年10月7日	アムール千晶					
24		2018年10月7日	ポヌール フルール					
25		2018年10月8日	クローバー友井					
26		2018年10月8日	ラパンク安寺 Δ棟/B棟/C棟					

ケース2

清掃報告書

物件ごとの清掃時間を照会・比較・分析

実際に清掃に係った時間を一様化することにより、
実働時間を分析。
細かく見切れていなかった業務の時間をしっかりと管理。

それに伴い業務の見直しや改善を行う。

作業期間に絞り込んだ拾い出し
作業別別の勤務状況の把握・管理
目安時間と実働時間の差異の管理 など
用途に合わせてご利用可能。

	A	B	C	D	E	F	G	H
1								
2		作成日付	物件名	作業目安時間	作業開始時間	作業終了時間	作業時間	作業-目安
3		2018年10月2日	セントマーガレットハウス	0:30	10:16	12:17	2:01	1:31
4		2018年10月2日	ルピナス A棟/B棟	2:00	13:05	16:52	3:47	1:47
5		2018年10月2日	ルピナス C棟	1:30	9:22	13:00	3:38	2:08
6		2018年10月2日	ルピナス D棟	1:00	11:51	12:49	0:58	0:02
7		2018年10月2日	メゾン ラグランジュ	0:30	13:28	14:00	0:32	0:02
8		2018年10月3日	ベルドミール	1:30	14:36	17:08	2:32	1:02
9		2018年10月3日	グランドウール	2:00	9:39	13:33	3:54	1:54
10		2018年10月3日	グリーンコート(南木の本)	1:30	14:24	16:43	2:19	0:49
11		2018年10月3日	アムールK・ソロ	1:00	12:04	13:20	1:16	0:16
12		2018年10月4日	ミュリール	0:30	13:41	14:36	0:55	0:25
13		2018年10月4日	エスト	0:30	15:04	15:57	0:53	0:23
14		2018年10月4日	グレイスセゾン	1:00	16:07	17:39	1:32	0:32
15		2018年10月4日	セクレール北本町 A棟/B棟	3:30	9:20	14:43	5:23	1:53
16		2018年10月4日	セクレール北本町 C棟	1:30	15:13	16:47	1:34	0:04
17		2018年10月7日	クレール メゾン	1:30	17:09	18:36	1:27	0:03
18		2018年10月7日	サニーコート俊徳	1:30	9:46	10:15	0:29	1:01
19		2018年10月7日	エスペランサ関谷	0:30	10:52	11:01	0:09	0:21
20		2018年10月7日	オレンジコート	0:30	11:36	11:48	0:12	0:18
21		2018年10月7日	アムール千晶	0:30	12:29	12:53	0:24	0:06
22		2018年10月7日	ボヌール フルール	1:00	13:21	14:00	0:39	0:21
23		2018年10月8日	ピンブルコート	1:00	14:21	14:59	0:38	0:22
24		2018年10月8日	クローバー友井	1:00	15:30	16:08	0:38	0:22
25		2018年10月8日	パークサイド渋川 A/B	2:30	15:59	17:14	1:15	1:15
26		2018年10月8日	ラバンタ宝寺 A棟/B棟/C棟	2:00	17:48	18:40	0:52	1:08